

Số: 479/TB- CCTHADS

Thường Tín, ngày 09 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014) và Thông tư số 02/2022/TT – BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp.

Căn cứ Quyết định số: 01/QĐST - KDTM ngày 30/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 369/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số H.161/24 SaigonPA/CT ngày 31/12/2024 của Công ty TNHH thẩm định hía Sài Gòn Hà Nội

Xét thấy các đương sự không có đề nghị thẩm định giá lại tài sản kê biên, không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (địa chỉ: Thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội).

2. Tài sản bán đấu giá:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 37 tờ bản đồ số 05 diện tích 198m² tại địa chỉ; xã Vạn Điểm huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số L 142004 do Ủy ban nhân dân huyện Thường Tín cấp ngày 26/9/1998 mang tên ông Nguyễn Văn Dinh.

Giá khởi điểm của tài sản: 2.122.336.000đồng (Hai tỷ một trăm hai mươi hai triệu, ba trăm ba mươi sáu nghìn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;

* Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 09/01/2025 đến 17 giờ 00 ngày 13/01/2025 (trong giờ hành chính)

Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

* Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết/.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Anh Tuấn